

DECYZJA NR 22/2025
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), dalej: „uouioś”, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dalej: „Rozporządzenie” oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.), dalej: „kpa”, po rozpatrzeniu wniosku spółki Cambria Energy Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek

Burmistrz Kruszwicy
ustala

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej Kruszwica 1 o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW na działkach o nr ewid. 61 i 84, położonych w obrębie ewidencyjnym 0047 Wróble, gmina Kruszwica, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie”**.

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie przedsięwzięcia.
 2. Na etapie realizacji inwestycji kontrolować teren planowanych prac, w tym wykopy pod kątem obecności chronionych gatunków zwierząt każdorazowo przed rozpoczęciem prac, zwierzęta objęte ochroną znajdujące się na terenie instalacji przemieszczać do odpowiednich dla nich siedlisk zlokalizowanych poza obszarem oddziaływania przedsięwzięcia.
 3. Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
 4. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.

5. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
6. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji zamierzenia, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
7. Wprowadzić nasadzenia drzew i krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z Rys. nr 1 (zielone linie). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny, bluszcz pospolity. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek 1. Plan nasadzeń zieleni izolacyjnej.

8. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
- II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Przedsięwzięcie zrealizować w granicach terenu wskazanego na Rys. nr 2, uwzględniając w szczególności wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, stref buforowych o szerokości co najmniej 3 m od brzegów cieków wodnych, w tym rowów melioracyjnych oraz 15 m od krawędzi linii kolejowej.



Rysunek 2. Plan zagospodarowania terenu przedsięwzięcia.

2. Wyeliminować możliwość powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, poprzez zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne.
3. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
4. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
5. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
6. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
7. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła

światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.

III. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

1. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych.
2. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
3. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

V. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie roślinności, awifauny lęgowej i migrującej oraz śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych), 2 kontrole rocznie w okresie migracji jesiennej, 2 kontrole rocznie w okresie migracji wiosennej. Monitoring w zakresie roślinności prowadzić w okresie wegetacji. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli, przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej instalacji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań, przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na roślinność i ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych).

Raporty z przeprowadzonych kontroli przedkładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego roku badań.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 stycznia 2024 r. (data wpływu: 31 stycznia 2024 r.), zarejestrowanym pod nr 2094, spółka Cambria Energy Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek, zwróciła się do Burmistrza Kruszwicy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Kruszwica 1 o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW na działkach o nr ewid. 61 i 84, położonych w obrębie ewidencyjnym 0047 Wróble, gmina Kruszwica, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Kruszwicy.

Po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia uznano, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. – tj. „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia, liczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli, wynosić będzie do 6,6 ha.

Ponadto, ze względu na planowaną budowę magazynów energii, zastosowanie ma również kwalifikacja wynikająca z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia, tj.: „zabudowa przemysłowa lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia zabudowy – w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, obejmująca m.in. projektowane magazyny energii, infrastrukturę towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej – wyniesie do 6,6 ha.

Burmistrz Kruszwicy, obwieszczeniem z dnia 29 lutego 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024), zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) uouioś, Burmistrz Kruszwicy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o wydanie opinii w kwestii potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z dnia 18 marca 2024 r. (znak sprawy: WOO.4220.151.2024.PS1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 13 marca 2024 r. (znak sprawy: NNZ.9022.2.18.1.2024) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 15 marca 2024 r. (znak sprawy: DI.ZZŚ.4901.61.2024.GW) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także ustalił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, Burmistrz Kruszwicy uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 21 marca 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024) nałożono na Wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 uouioś, postanowieniem z dnia 11 kwietnia 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024) zawieszono postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 22 października 2024 r. (data wpływu: 23 października 2024 r.) Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, co spowodowało ustanie przyczyny zawieszenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem z dnia 5 listopada 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024) Burmistrz Kruszwicy podjął zawieszony postępowanie.

Obwieszczeniem z dnia 5 listopada 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024) Burmistrz Kruszwicy zawiadomił strony postępowania oraz społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i raportem oraz składania uwag i wniosków na temat planowanej inwestycji w terminie od 8 listopada 2024 r. do 7 grudnia 2024 r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Również w dniu 5 listopada 2024 r. raport o oddziaływaniu na środowisko został przekazany do uzgodnienia warunków z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, pismem z dnia 9 grudnia 2024 r. (znak sprawy: WOO.4221.242.2024.PS1), wezwał Burmistrza Kruszwicy do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 19 grudnia 2024 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024), Burmistrz Kruszwicy wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w raporcie.

Pismem z dnia 3 lutego 2025 r. (data wpływu: 11 lutego 2025 r.), Wnioskodawca uzupełnił raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 18 lutego 2025 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024.2025) Burmistrz Kruszwicy przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzupełnienie raportu złożone przez Wnioskodawcę.

Zawiadomieniem z dnia 21 marca 2025 r. (znak sprawy: WOO.4221.242.2024.PS1.2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy poinformował o przedłużeniu terminu na załatwienie sprawy, wyznaczając nowy termin rozpatrzenia do 20 kwietnia 2025 r.

Pismem z dnia 18 kwietnia 2025 r. (znak sprawy: WOO.4221.242.2024.PS1.3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ponownie wezwał Burmistrza Kruszwicy do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 23 kwietnia 2025 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024.2025) Burmistrz Kruszwicy ponownie wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w tej sprawie.

Pismem z dnia 16 czerwca 2025 r. (data wpływu: 17 czerwca 2025 r.) Wnioskodawca uzupełnił raport. Pismem z dnia 18 czerwca 2025 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024.2025)

Burmistrz Kruszwicy przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzupełnienie raportu złożone przez Wnioskodawcę.

Zawiadomieniem z dnia 23 lipca 2025 r. (znak sprawy: WOO.4221.242.2024.PS1.4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy poinformował o przedłużeniu terminu na załatwienie sprawy, wyznaczając nowy termin rozpatrzenia do 21 sierpnia 2025 r.

Postanowieniem z dnia 20.08.2025 r. (znak sprawy: WOO.4221.242.2024.PS1.4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Burmistrz Kruszwicy, obwieszczeniem z dnia 22 sierpnia 2025 r. (znak sprawy: ŚR.Ś.6220.2.2024.2025), poinformował strony postępowania oraz społeczeństwo o przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i raportem oraz składania uwag i wniosków na temat planowanej inwestycji w terminie od 27 sierpnia 2025 r. do 26 września 2025 r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Obwieszczeniem z dnia 30 września 2025 r. Burmistrz Kruszwicy poinformował strony postępowania o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła zastrzeżeń do zebranego materiału dowodowego.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie instalacji zespołu fotoogniw o mocy do 14 MW na działkach ewid. nr: 61, 84 obręb Wróble, gmina Kruszwica użytkowanych rolniczo, w obszarze o małej gęstości zaludnienia. Teren zamierzenia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja zadania, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linia kablowa energetyczno–światłowodowa,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- prefabrykowane stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- inwertery i inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach. Etapy będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę

techniczną). Planowana instalacja fotowoltaiczna znajduje się bezpośrednio przy drodze, która zapewni dowóz materiałów na miejsce budowy.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe, tut. Organ przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny przedsięwzięcia, polegający na realizacji farmy fotowoltaicznej o tych samych parametrach oraz w tej samej lokalizacji, ale różniący się od inwestorskiego technologią posadowienia paneli. W ramach tej technologii, montaż konstrukcji polegał będzie na trwałym zakotwieniu słupa stalowego w fundamencie żelbetowym, wykonywanym „na mokro” w miejscu wbudowania. Taki system pozwala na zmniejszenie ilości konstrukcji stalowej, uniknięcie hałasu przy wbijaniu stelażu w ziemię za pomocą kafara, ale jednocześnie zwiększa ingerencję w środowisko.

Gabaryt fundamentu spowoduje bowiem zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, co może wpłynąć na zmniejszenie zdolności retencyjnych działki, większe przekształcenie pokrywy glebowej i mniejszą bioróżnorodność pod panelami.

Mając na względzie powyższe, wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora, a przyjęty do realizacji został uznany za najkorzystniejszy dla środowiska.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja instalacji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

e) ocenianego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

f) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarze Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji zamierzenia nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji instalacji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania terenu inwestycji przed rozpoczęciem prac oraz wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu farmy mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania zamierzenia na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz wydzielenia stref buforowych o szerokości co najmniej 3 m od brzegów cieków wodnych i 15 m od krawędzi linii kolejowej.

Celem ograniczenia oddziaływania instalacji na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia inwestycji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków. Będzie prowadzony monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby będą dokonywane nasadzenia uzupełniające, w miejscach obumarłych sadzonek.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie noclegowiska gęsi Kanał Bachorze i na terenie noclegowiska żurawi o kodzie GRU66, które zostały uwzględnione w Państwowym Monitoringu Środowiska realizowanym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych nie stwierdzono intensywnego wykorzystania terenu inwestycji przez gęsi i żurawie.

Przedsięwzięcie położone jest w odległości około 5 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Nadgoplańska PLB040004, gdzie obowiązują uwarunkowania określone art. 33 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w tym zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ponadto, względem ww. obszaru Natura 2000 zastosowanie znajduje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 lutego 2016 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nadgoplańska PLB040004 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z2016 r., poz. 705).

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki i roślinność, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz oraz obszar Natura 2000 Ostoja Nadgoplańska, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

g) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstanie

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze. zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

h) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Zgodnie z dokumentacją oraz ogólnodostępnymi materiałami kartograficznymi (np. mapy znajdującej się na stronie <https://www.geoportal.gov.pl/>), najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 150 m od ogrodzenia planowanego przedsięwzięcia.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy, w związku z czym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.**
- b) obszary wybrzeży i środowiska morskie,**
- c) obszary górskie i leśne,**
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.**

Teren wnioskowanego zamierzenia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Instalacja usytuowana będzie w całości na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. braku pogorszenia aktualnego stanu ilościowego i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem: PLRW60001018817899 – „Kanał Bachorze”, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status sztucznej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (potencjał ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego potencjału ekologicznego oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego (poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników) wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych wartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy.

Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowowodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowowodnego na skutek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, która jest w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli.

Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie

bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, co nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnienia, jak również uzyskanych opinii i uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, Burmistrz Kruszwicy, jako organ właściwy do wydania decyzji, uznał, że po zrealizowaniu przez Wnioskodawcę wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Kruszwicy, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebrany w toku postępowania, w szczególności z jego uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zgromadzonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła zastrzeżeń do zebranego materiału dowodowego.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót ani realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 6 lipca 2010 r., sygn. II OZ 658/10; postanowienie NSA z dnia 14 maja 2009 r., sygn. II OSK 715/09; postanowienie NSA z dnia 1 lutego 2010 r., sygn. II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a uouioś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że aktualne są warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uouioś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uouioś, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 uouioś.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Kruszwicy w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza

Adam Pilarski

Otrzymują:

1. Cambria Energy Sp. z o.o., ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek
Adres do korespondencji: ul. Stefana Żeromskiego 37, 62-700 Turek
2. Strony postępowania – poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 74 ust. 3 uouioś
3. aa (K.P-R.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu
Plac Klasztorny 1 B, 88-100 Inowrocław
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
4. Starosta Inowrocławski, ul. Mątewska 17, 88-100 Inowrocław – po stwierdzeniu ostateczności (ePUAP)

Sporządziła: Katarzyna Pietrzak-Reszka, tel. (52) 35 15 010 wew. 181

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie instalacji zespołu fotoogniw o mocy do 14 MW na działkach ewid. nr: 61, 84 obręb Wróble, gmina Kruszwica użytkowanych rolniczo, w obszarze o małej gęstości zaludnienia. Teren zamierzenia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja zadania, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linia kablowa energetyczno–światłowodowa,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- prefabrykowane stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- inwertery i inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową

i eksploatacją parku ogniw.

Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach. Etapy będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną. Planowana instalacja fotowoltaiczna znajduje się bezpośrednio przy drodze, która zapewni dowóz materiałów na miejsce budowy.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza

Adam Pilarski