

Sławsk Wielki, dnia 19.06.2017

Zapytanie ofertowe

Dotyczy zadania pod nazwą:

„Renowacja elewacji zewnętrznej wraz z blacharką kościoła p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55, 88-150 Kruszwica,,

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Parafia rzymsko-katolicka p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55, 88-150 Kruszwica

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zapytanie ofertowe do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U.2015 r. poz. 2164 z póź. zm.)

Postępowanie jest prowadzone w formie zapytania ofertowego w oparciu o „zasady udzielania zamówień –zasada konkurencyjności” obowiązujące w zakresie kwalifikowalności wydatków ponoszonych w ramach realizacji projektów współfinansowanych ze środków UE w perspektywie finansowej 2014-2020.Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej oraz ze środków Województwa Kujawsko-Pomorskiego

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dot. zadania pn. **„Renowacja elewacji zewnętrznej wraz z blacharką kościoła p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55 88-150 Kruszwica.”**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane, 45453000 -7 roboty remontowe i renowacyjne.

Zakres prac:

- a) Odbicie, luźnych tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, głowicach i pilastrach z zaprawy cementowej.
- b) Czyszczenie mechaniczne i chemiczne ścian.
- c) Wykonanie tynków cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, filarach, głowicach i pilastrach.
- d) Szpachlowanie na gotowym podkładzie na ścianach z podziałem architektonicznym.
- e) Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą.
- f) Malowanie farbą profili ciągnionych.
- g) Wymiana orynnowania

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w załączniku nr 7 stanowiącym integralną część niniejszego zapytania oraz opisany w projekcie budowlanym (załącznik nr 12) obejmującym sposób wykonania prac renowacyjnych przy zabytku.

Wykonawca musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom dla wyrobów

dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.). Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. z 2003r Nr 120 poz. 1126.

Użyte w dokumentacji nazwy wyrobów i elementów, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą nie mają na celu preferowanie wyrobu lub materiałów danego producenta lecz wskazanie na wyrób, materiał lub element, który powinien posiadać cechy – parametry techniczne nie gorsze od założonych w dokumentacji. W miejscach gdzie przedmiot zamówienia opisywany jest za pomocą nazw własnych lub wskazujących danego producenta, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów równoważnych o parametrach i właściwościach nie gorszych od założonych w dokumentacji. W celu wykazania równoważności Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczno – jakościowe (np. karty produktu), pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne (pod rygorem odrzucenia oferty). Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

Miejsce wykonywania prac musi być zabezpieczone i oznakowane.

Wykonawca musi posiadać polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas trwania umowy.

Należy systematycznie utrzymywać porządek na terenie prowadzenia robót, składować materiały i sprzęt w należyтым porządku i w wyznaczonym miejscu, a po zakończeniu prac uporządkować teren budowy.

Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej w dogodnym dla Wykonawcy terminie. W tej sprawie należy się skontaktować z p. Jarosław Babiarski tel. 669 600 889.

Organizacja zaplecza Wykonawcy (dojazd, woda, energia, zaplecze socjalne itp.) stanowi koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia całkowitego bezpieczeństwa przed zagrożeniami płynącymi ze strony wykonywanych robót dla wszystkich osób przebywających w pobliżu placu budowy.

Wykonawca w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zapewni na placu budowy osobę w postaci kierownika budowy posiadającego odpowiednie doświadczenie jako kierownik budowy przy realizacji robót budowlanych polegających na wykonywaniu prac konserwatorskich obiektów zabytkowych oraz posiadającego odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania świadczenia zgodnie z zakresem wynikającym z postanowień niniejszego zapytania ofertowego. Przedmiot winien być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

Wykonawca musi wykonać przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym. Przedmiot zamówienia zostanie odebrany na podstawie końcowego protokołu odbioru robót.

Roboty będą nadzorowane przez wyznaczoną osobę ze strony Zamawiającego oraz przedstawiciela WUOZ w Toruniu delegatura w Bydgoszczy.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 3 lata gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia musi być wykonany w terminie do dnia 10 listopada 2017

5. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący co najmniej jedną osobą uczestniczącą w wykonaniu zamówienia, posiadającą aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu z postępowania ofertowego.

6. Wiedza i doświadczenie.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca przedstawi wykaz 2 robót według formularza stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego oraz dokumenty potwierdzające, że wykazane w wykazie roboty zostały prawidłowo wykonane i zakończone w postaci poświadczeń referencji.

7. Warunki wykluczenia:

Z udziału w postępowaniu wyklucza się Oferentów powiązanych kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązanie kapitałowe i osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym i Oferentem polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa pełnomocnika,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3A do zapytania ofertowego

8. Kryteria wyboru oferty:

a) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena: 90% (C)

Okres Gwarancji: 10% (OG)

b) Oferta spełniająca wszystkie wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagane kryteria przypisana zostanie proporcjonalnie mniejsza liczba punktów zgodnie z poniższymi wzorami do obliczenia punktowego.

c) Zastosowane wzory do obliczenia punktowego w kryterium Cena (C):

$$\text{Cena (C)} = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ pkt} \times 90\%$$

gdzie :

C- liczba punktów przyznanych Wykonawcy za cenę

C_N – najniższa zaoferowana Cena

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

d) Zastosowane wzory do obliczenia punktowego w kryterium Okres gwarancji (OG)

$$\text{(OG)} = \frac{OG_{OB}}{OG_N} \times 100 \text{ pkt} \times 10\%$$

Gdzie:

OG – liczba punktów przyznanych Wykonawcy z zaoferowany Okres Gwarancji,

OG_{OB} – liczba punktów przyznanych ofercie badanej w kryterium Okres Gwarancji,

OG_N – najwyższa liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium Okres Gwarancji.

W związku z ustalonym kryterium „Okres Gwarancji Wykonawcy zaoferować mogą niżej wymienione terminy, podlegające następującej punktacji:

Okres gwarancji 36 m-cy – 0 pkt

Okres gwarancji 48 m-cy – 5 pkt

Okres gwarancji 60 m-cy – 10 pkt

e) Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalną liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

f) W przypadku gdy dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

g) Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.

9. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez Wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia / nie spełnia.

1) Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.

2) Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.

3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.

4) Jeżeli Zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

10. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z kserokopią ich uprawnień potwierdzona za zgodność z oryginałem.

2) Oświadczenie w zakresie powiązań osobowych i kapitałowych załącznik nr 3

11. Opis sposobu obliczania ceny.

a) Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

b) Cena oferty brutto winna wynikać z formularza cenowego załączonego do ofert.

c) Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu cenowym ceny brutto, która zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT.

d) Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).

e) Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

12. Opis sposobu przygotowania ofert.

1) Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy - załącznik nr 1.

b) kosztorys ofertowy sporządzony wg. kosztorysu ślepego - załącznik nr. 7

c) wykaz osób które będą realizować zamówienie - załącznik nr 6 z załączeniem wymaganych uprawnień

d) oświadczenie w zakresie powiązań osobowych i kapitałowych - załącznik nr 3.

e) wykaz robót - załącznik nr 4

f) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2

2) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres:

Parafia rzymsko-katolicka p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55, 88-150 Kruszwica
z dopiskiem:

OFERTA NA:

Renowację elewacji zewnętrznej wraz z blacharką kościoła p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55, 88-150 Kruszwica.

3) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

-oferty należy składać pisemnie (osobiście lub listownie) na adres Zamawiającego tj.:
Parafia rzymsko-katolicka p.w. św. Bartłomieja w Sławsku Wielkim 55, 88-150 Kruszwica
W terminie do dnia 04.07.2017r. (liczy się data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego).

O wynikach przeprowadzonego postępowania Wykonawcy zostaną poinformowani pisemnie.

13. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Jarosław Babiarz tel. kontaktowy 669 600 889.

14. Istotne postanowienia umowy.

1) Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy podpisania umowy o treści uwzględniającej warunki wynikające z postanowień zawartych w zapytaniu ofertowym oraz zaproponowane w wybranej ofercie.

2) Projekt umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

3) Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:

- a) nastąpi zmiana kierownika budowy po uprzednim wykazaniu, że spełnia on warunki określone w zapytaniu ofertowym,
- b) nastąpi zmiana inspektora nadzoru inwestorskiego.

Powyższe zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik Nr 3 – Oświadczenie w zakresie powiązań osobowych i kapitałowych
- Załącznik Nr 4 – Wykaz robót
- Załącznik Nr 5 - Wzór umowy
- Załącznik Nr 6 – Wykaz osób skierowanych do realizacji prac
- Załącznik Nr 7 – Przedmiar robót-ślepy kosztorys
- Załącznik Nr 8 – Plan sytuacyjny
- Załącznik Nr 9 - Inwentaryzacja
- Załącznik Nr 10- Elewacja
- Załącznik Nr.11- Szczegóły ścian
- Załącznik Nr.12- Projekt budowlany.

Sławsk Wielki, dnia 19.06.2017