

OPIS TECHNICZNY

Do inwentaryzacji budowlanej obiektu – budynku świetlicy
w m. Kruszwica, ul. Nadgoplańska, dz. nr 153/1
Właściciel: Gmina Kruszwica.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna
- pomiary pomieszczeń

2. Charakterystyka ogólna

Budynek świetlicy, wolnostojący, dwukondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, całkowicie podpiwniczony, posadowiony na fundamentach betonowych.

Funkcja budynku świetlicy z zapleczem kuchennym oraz technicznym.

Powierzchnia działki 0.1165 ha.

Dostępność dla niepełnosprawnych – oporęczowany podjazd dla niepełnosprawnych od strony frontowej budynku.

3. Opis elementów konstrukcyjnych

- ławy fundamentowe żelbetowe,
- ściany fundamentowe i ściany piwnic zewnętrzne konstrukcyjne gr. 38 cm. murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej,
- ściany parteru zewnętrzne konstrukcyjne gr. 38 cm, ściany wewnętrzne konstrukcyjne gr. 25 cm. murowane z cegły pełnej oraz bloczków – pustak ALFA na zaprawie cementowo-wapiennej,
- stropy – płyta żelbetowa w układzie poprzecznym
- schody wewnętrzne żelbetowe obłożone masą lastryko
- dach dwuspadowy, drewniany płatwiowo-kleszczowy, pokryty płytą „onduliną”
- kominy ponad dachem murowane z cegły pełnej, otynkowane

4. Wykończenia

- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, malowane farbą emulsyjną lub klejową, w pomieszczeniach kuchennych oraz sanitariatach glazury ścienne,
- stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa drewniana,
- rodzaje podłóg i posadzek określono na rzutach,

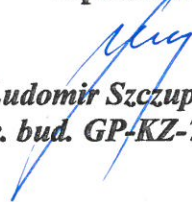
5. Instalacje techniczne

- budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną, odprowadzenie ścieków do gminnego kolektora sanitarnego. Ogrzewanie budynku – nagrzewnica na olej opałowy.

6. Dane kubaturowe

• powierzchnia działki	ha	0.1165
• powierzchnia zabudowy	m ²	317,55
• kubatura	m ³	3 334,30
• pow. pomieszczeń w piwnicy	m ²	257,15
• pow. pomieszczeń na parterze	m ²	260,60
• pow. całkowita budynku	m ²	517,75

Opracował:


Ludomir Szczupakowski
upr. bud. GP-KZ-7342/346/94