

ŚR-L.6131.27.2016.

Decyzja

Na podstawie art. 83 ust. 2 pkt. 1, ust. 4, art. 83a ust. 1, 7, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83 d, ust. 1, 2, 4, art. 86 ust. 1, pkt. 4, 10, art. 86 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.), art. 7, 77, art. 104, art. 107 ustawy dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Pana Jana Gapskiego Prezesa Zarządu Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu**, z siedzibą przy Al. Kopernika 7, w Inowrocławiu w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie 1 sztuki drzewa gatunku klon zwyczajny o obwodach pni: 80 cm i 95 cm z nieruchomości przy ul. Kujawskiej 5 w Kruszwicy (nr działki 82/10, obręb Kruszwica V).

Burmistrz Kruszwicy

Zezwala

1. Panu **Janowi Gapskiemu** - Prezesowi Zarządu Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu, z siedzibą przy Al. Kopernika 7, w Inowrocławiu w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie 1 sztuki drzewa gatunku klon zwyczajny o obwodzie pni: 95 cm i 80cm z nieruchomości przy ul. Kujawskiej 5 w Kruszwicy (nr działki 82/10, obręb Kruszwica V).
2. Za usunięcie drzew jak w pkt. 1 nie nalicza się opłaty na podstawie przepisu art. 86 ust. 1 pkt. 4, 10 wyżej cytowanej ustawy.
3. Niniejsze zezwolenie wydaje się pod warunkiem zastąpienia ww. drzew innymi drzewami w miejscu uzgodnionym z właścicielem nieruchomości. Za usunięte drzewa należy posadzić 2 sztuki drzew wyższej wartości przyrodniczej, w ilości wg poniższego zestawienia (art. 83 d.2 wyżej cyt. ustawy)

Ilość	Obwód pnia na wys. 100 cm lub. wys.	Proponowane gatunki drzew do nasadzenia	Ulica	Nr ewidencyjny działki
4 szt.	10-14 cm lub wys. min. wys. 160 cm	brzoza brodawkowata i omszona, dąb, buk, grab, lipa, głóg, jarząb, jesion wyniosły, klon z wyjątkiem klonu jesionolistnego), ozdobne jabłonie, śliwy, płatan klonolistny,	.	.

1. Określa się warunki techniczne sadzenia drzew: gleba powinna być żyzna i wilgotna, sadzonki należy opalikować.
2. Jeżeli posadzone w zamian drzewa nie zachowują żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, ponownie w drodze decyzji zostanie nałożony obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych – art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.
3. Termin usunięcia drzew do **31 grudnia 2016 r.**
4. Termin wykonania nasadzeń następczych do **30 kwiecień 2017 r.**
5. O wykonaniu nasadzeń należy złożyć informację do Referatu, Środowiska i Rolnictwa, Urzędu Miasta Inowrocławia w terminie: do 14 dni od jego wykonania. Nie dokonanie nasadzeń zgodnie z niniejszą decyzją skutkować będzie podjęciem czynności na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.

Uzasadnienie

W dniu 25.01.2016 r. do Urzędu Miejskiego w Kruszwicy wpłynął wniosek Pana Prezesa Jana Łapskiego - KSM w Inowrocławiu w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie 1 sztuki drzewa gatunku klon zwyczajny z nieruchomości przy ul. Kujawskiej 5 (nr ew. działki 82/10, obręb Kruszwica VI).

Zgodnie z art. 83b. ust. 1 wnioskodawca załączył oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością. Organ potwierdził prawo wnioskodawcy do władania nieruchomością w oparciu o wypis z rejestru gruntów.

Do wniosku zostało załączone oświadczenie spółdzielni mieszkaniowej o udostępnianiu informacji członkom spółdzielni, właścicielom budynków lub lokali niebędących członkami spółdzielni oraz osobom niebędącymi członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew w wyznaczonym co najmniej 30 dniowym terminie na zgłaszanie uwag.

Ustalenie stron postępowania w postępowaniu administracyjnym w przedmiocie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie drzew odbywa się na ogólnych zasadach określonych w K.p.a. Zgodnie z art. 28 K.p.a., stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego bądź obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Zgodnie z art. 83a ust. 7 wyżej cytowanej ustawy cyt.: „Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przekracza 20, stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego”.

Wniosek był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody dane, w związku z czym zakwalifikował się do merytorycznego rozpoznania.

Dnia 04 lutego 2016 r. Burmistrz Kruszwicy wszczął postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie drzewa, zawiadamiając strony postępowania i jednocześnie informując o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Zgodnie z obowiązującymi przepisami informacja o złożonym wniosku została umieszczona na tablicy Urzędu Miejskiego i KSM Osiedla Zagople.

Na podstawie art. 83 ust. 2. pkt. 1 ustawy o ochronie przyrody cyt.:

„Art. 83. 1. Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:

1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości;
2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, z późn. zm.25), zwanej dalej „Kodeksem cywilnym” – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.

2. Zgoda właściciela nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez: 1) spółdzielnię mieszkaniową (...).”

Po przeprowadzeniu w dniu 11 lutego 2016 r. wizji terenowej z udziałem przedstawiciela Referatu Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa oraz przedstawiciela wnioskodawcy, która wykazała że lokalizacja drzewa jest zgodna z inwentaryzacją zieleni dołączoną do wniosku. Zweryfikowano poprawność rozpoznania przynależności gatunkowej drzew oraz wykonania pomiarów obwodów pni.

Po przeprowadzonych oględzin drzewa (wizualnie) ustalono, że drzewo gatunek klon zwyczajny o obwodzie pnia: 95 cm i 80cm rośnie w szczytowej ścianie budynku wielorodzinnego, system tego drzewa wrasta pod fundamenty tego budynku i chodnika, stwarzając zagrożenie dla ludzi i mienia. Po oględzinach drzewa i analizie zebranego materiału dowodowego zakwalifikowano je do usunięcia w ramach prac porządkowych.

W związku z tym, że z terenu nieruchomości zostanie usunięte drzewo należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą. Zgodnie z art. 3 pkt. 8 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zm.) j.w. kompensacja przyrodnicza – to zespół działań prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie. W zamian za usunięte drzewa należy posadzić nowe w celu zrehabilitowania straty w środowisku przyrodniczym tego terenu. Nowe drzewa w ilości 2 sztuk, winny być sadzone z zakrytym systemem korzeniowym i prawidłowo ukształtowanym pniem i koroną (art. 83 d.2).

Wydanie zezwolenia na usunięcie drzew może być uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych art. 83 c.3.

Zgodnie z art. 83 c. 4 organ bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanych drzew:

- 1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa oraz funkcje, jakie pełni w ekosystemie;
- 2) wartość kulturową;
- 3) walory krajobrazowe;
- 4) lokalizację.

W toku postępowania ustalono, iż uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych drzew, z uwagi na ważne względy społeczne, w tym konieczność zachowania proporcji różnorodności gatunkowej, w miejsce uzgodnione z wnioskodawcą. Organ kierując się kompensacją

przyrodniczą wskazał posadzenie drzew o wyższej wartości przyrodniczej przynależnej do II grupy lub III grupy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 r. w sprawie opłat dla poszczególnych rodzajów gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306), które określa „stawki dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew oraz współczynniki różnicujące stawki w zależności od obwodu pnia określone w załączniku do rozporządzenia, został więc spełniony zapis art. 83 c ust. 4 pkt. 1. Zalecane do nasadzenia drzewa zachowują wyższe walory krajobrazowe, które spełniały drzewa usuwane, co spełni zalecenia art. 83 c ust 4 pkt 3. Ponadto organ kierował się ww. wskazaniem art. 83 c ust. 4 pkt 4 wskazując do nasadzeń działkę, która posiada miejsce dla wprowadzenia nowych drzew oraz siedlisko jest odpowiednie dla gatunku zaleczonego nasadzenia. Nowo posadzone drzewa po osiągnięciu wieku dojrzałego zrekompensują straty w środowisku przyrodniczym.

Ustalony w decyzji termin realizacji warunku podyktowany jest względami wegetacji roślin. Przeprowadzone postępowanie administracyjne pozwoliło ustalić, że wymienione drzewa usuwane są z uwagi na fakt zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych (art. 86 ust. 1 pkt. 4), drzew które nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości (art. 86 ust. 1 pkt. 10). W związku z czym nie nalicza się opłat za likwidację drzewa.

W czasie przeprowadzonych oględzin wizualnie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie drzewa, w tym w pniu, w koronie oraz w obrębie systemu korzeniowego (art. 83 c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. *Decyzja nie podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.*
2. *Wniesienie odwołania w terminie powoduje wstrzymanie wykonania decyzji (art. 130§2 K.p.a.)*
3. *Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron (art. 130§ 4 K.p.a.)*
4. *Niniejsze zezwolenie administracyjne na wycięcie drzew zwolnione jest z opłaty skarbowej (ustawa z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej Dz. U. nr 225 poz. 1635 z późn. zm.) Wniesienie odwołania nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ww. ustawy.*
5. *Wycinka drzew może nastąpić po terminie, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.*
6. *W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na którym znajdują się ich miejsce lęgowe.*
7. *Ochrona roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, występujących w obrębie drzew obowiązuje także podczas prac związanych z wycinaniem.*
8. *Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127§1 i 2 k.p.a. oraz art. 129§1 i 2 k.p.a.).*
9. *Odwołanie należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4., 88-150 Kruszwica.*

Otrzymują:

1.;
2. 1 egz. - aa.



Burmistrz
Dariusz Witczak
Dariusz Witczak