

**UCHWAŁA NR XIII/142/2015  
RADY MIEJSKIEJ W KRUSZWICY**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** . Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Kruszwica:

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z tym, że od strychów i piwnic nie zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 0,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z tym, że od:
  - domku letniskowego – 7,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - garażu z wyjątkiem związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna – 5,92 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli 2 % od ich wartości.

**§ 2.** . Traci moc uchwała Nr II/9/2014 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 4 grudnia 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2014 r. poz. 3661).

§ 3. . Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko –Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kruszwicy

**Aleksander Budner**

---

<sup>1]</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777.

## **UZASADNIENIE**

Zmiana uchwały Nr II/9/2014 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 4 grudnia 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2014 r. poz. 3661), następuje w celu dostosowania stawek do zmian zawartych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych.